



91 664 €

PROCHE LE LUDE

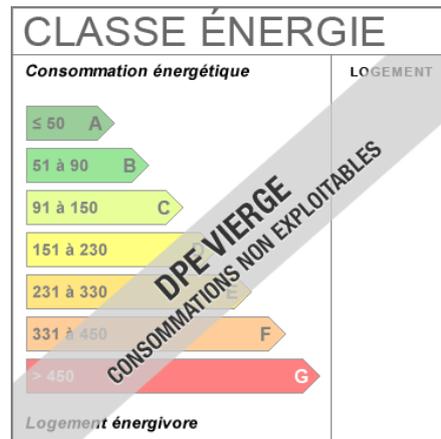
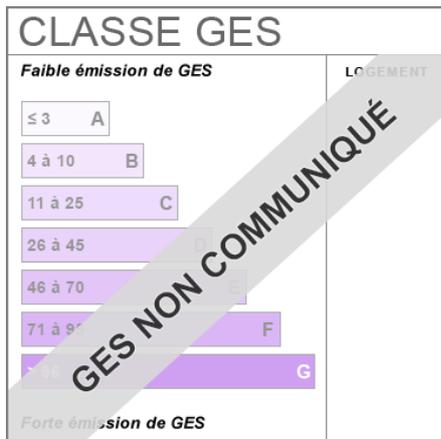
02 43 48 66 44

Nestenn La Fleche  
43 Grande Rue  
72200 La Fleche

**N° Mandat : 9616 / Réf : 9616**

Maison type fermette proposant séjour, salon avec insert, cuisine, 3 chambres dont 2 de plain-pied, salle de bains, grenier, le tout sur plus de 1000 m<sup>2</sup> de terrain. Belle opportunité à saisir !!! - Pour tous renseignements, veuillez contacter l'agence NESTENN 43 Grande Rue, 72200 LA FLECHE - Tél : 02.43.48.66.44. Notre site : [www.immobilier-lafleche.nestenn.com](http://www.immobilier-lafleche.nestenn.com)

-   
4 pièces
-   
3 chambres
-   
1 salle de bains
-   
1 WC
-   
125 m<sup>2</sup> habitables
-   
Entre 1 096 m<sup>2</sup> et  
1 212 m<sup>2</sup> de terrain
-   
1 terrasse



- \* Prix hors honoraires agence : 85 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 7.84% TTC