



138 614 €

Maison pour investisseur à La Flèche

02 43 48 66 44

Nestenn La Fleche
43 Grande Rue
72200 La Fleche

N° Mandat : / Réf : 9893

Maison dans un quartier recherché loué actuellement 671€ mois. Elle comprend au rez de chaussée : une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine, une buanderie, une salle de bains, un wc. A l'étage : deux chambres, une salle d'eau avec wc. Une dépendance. Un jardin. Chauffage Gaz citerne, tout à l'égout. Des travaux sont à prévoir. TAXE FONCIERE 541€ / AN A visiter sans tarder !- Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN au 02.43.48.66.44 ou connectez vous sur notre site www.immobilier-lafleche.nestenn.com



4 pièces



2 chambres



1 salle de bains



1 WC

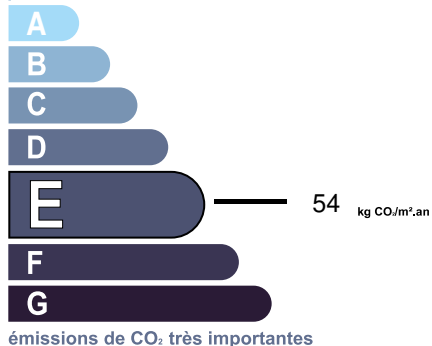


89.11 m² habitables

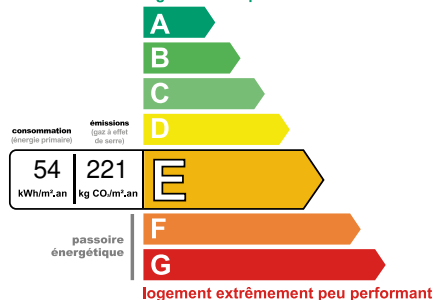


Entre 666 m² et
736 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 130 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.63% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES