



117 914 €

Maison Le Lude 5 pièce(s)

02 43 48 66 44

Nestenn La Fleche
43 Grande Rue
72200 La Fleche

N° Mandat : 10163 / Réf : 10163

Vous entrerez sur une pièce de vie salon-séjour ouverte sur une cuisine, buanderie. Trois chambres et une salle d'eau. Un garage avec cave, grenier aménageable sur la surface totale. Vous recherchez la tranquillité ce bien vous attend ! - Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN au 02.43.48.66.44 ou connectez-vous sur notre site www.immobilier-lafleche.nestenn.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



3 chambres



1 cave



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



2 parkings

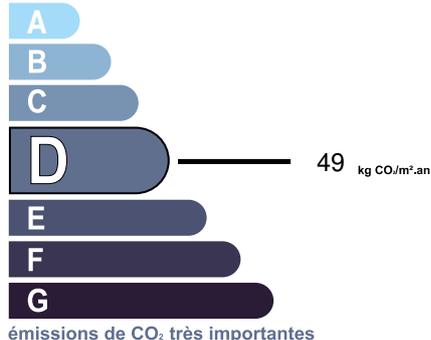


77 m² habitables



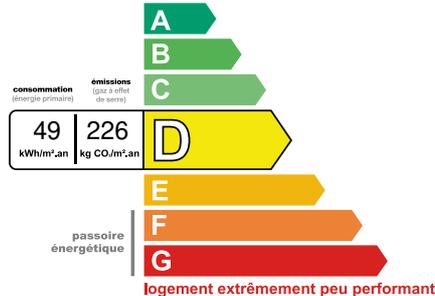
Entre 513 m² et
567 m² de
terrain

peu d'émissions de CO₂.



émissions de CO₂: très importantes

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 310 € et 1 810 € .

* Prix hors honoraires agence : 110 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7.19% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES