



180 214 €

Maison à 5 mn de l'accès autoroute en campagne de Parcé sur Sarthe

02 43 92 99 48

Nestenn Sablé sur Sarthe
26, rue Léon Légludic
72300 Sablé sur Sarthe

N° Mandat : 134 / Réf : 134

Nestenn Sablé-sur-Sarthe vous propose cette maison dans la campagne de Parcé sur Sarthe. Elle se compose, au rez de chaussée, d'un salon avec cheminée insert, une cuisine aménagée/équipée, une salle d'eau, WC et 2 chambre de plain pied. A l'étage se trouvent 2 autres chambres ainsi qu'un dressing. Plusieurs dépendances composent cette maison, un bûcher, un atelier et 2 garages. La maison dispose également d'une véranda chauffée qui saura vous séduire, le tout sur un terrain d'environ 1300m². Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN, 26 Rue Léon Legludic 72300 SABLÉ SUR SARTHE au 02.43.92.99.48 ou connectez vous sur notre site www.immobilier-sable-sur-sarthe.nestenn.com



7 pièces



4 chambres



1 cave



2 garages



1 salle d'eau



1 WC



1 parking



177 m² habitables

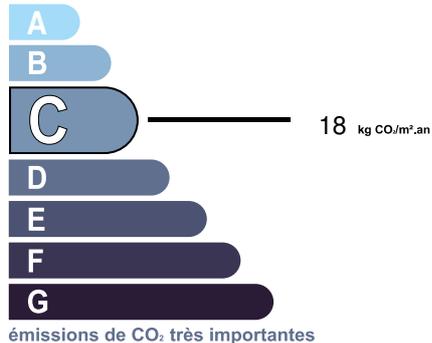


Entre 1 254 m² et
1 386 m² de
terrain

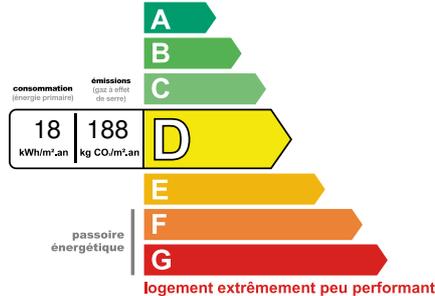


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂.



logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 170 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.01% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES