



196 664 €

GRANDE MAISON AVEC BEAU JARDIN A
MANSIGNE

02 43 48 66 44

Nestenn La Fleche
43 Grande Rue
72200 La Fleche

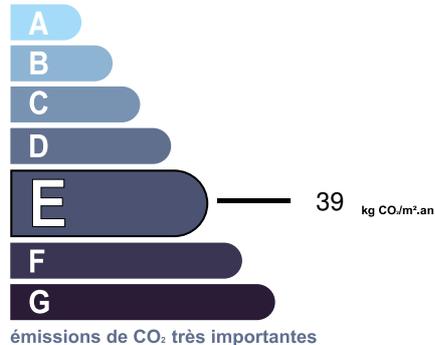
N° Mandat : 10263 / Réf : 10263

Grande maison traditionnelle située à Mansigné. Ce bien vous offrira différentes possibilités : trois salles de bains, plusieurs pièces de vie ainsi qu'un très grand jardin de près de 4000 m² avec des dépendances. Une seconde possibilité s'offre à vous : une maison d'habitation avec six chambres et une seconde partie en location avec deux chambres. Vous êtes une famille nombreuse, une famille recomposée, une possibilité de rentabilité locative vous intéresse, contactez nous !- Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN au 02.43.48.66.44 ou connectez-vous sur notre site www.immobilier-lafleche.nestenn.com

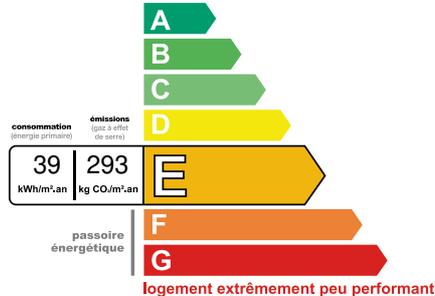
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂.



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 790 € et 3 830 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 185 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.3% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES