



117 814 €

Maison à AUVERSE

02 43 48 66 44

Nestenn La Fleche
43 Grande Rue
72200 La Fleche

N° Mandat : 10104 / Réf : 10104

Maison de ville a rénovée située sur la commune de AUVERSE. Vous découvrirez au rez-de-chaussée, de magnifique volumes un salon-séjour, une cuisine, à aménagées. A l'étage trois chambres et une salle d'eau. Avec de très grandes dépendances de plus de 270 m² . Faire vite pour ce bien rare ! - Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN au 02.43.48.66.44 ou connectez-vous sur notre site www.immobilier-lafleche.nestenn.com
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



4 chambres



1 cave



1 garage



3 salles d'eau



3 WC



1 er etage



2 parkings

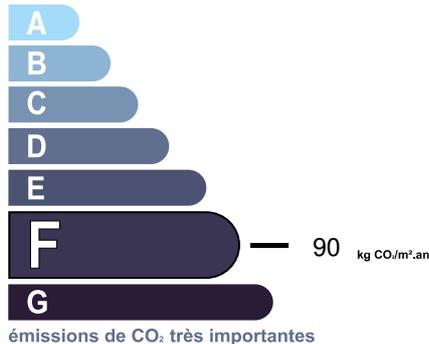


170 m² habitables

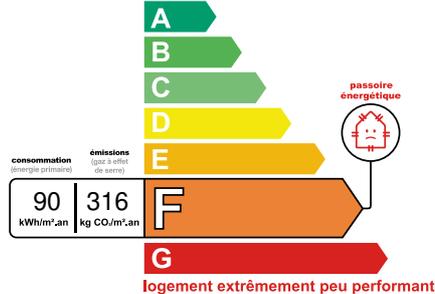


Entre 675 m² et
747 m² de
terrain

peu d'émissions de CO₂.



Logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 630 € et 4 970 € .

* Prix hors honoraires agence : 110 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7.1% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES