



117 814 €

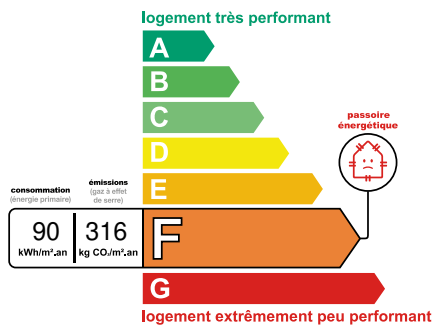
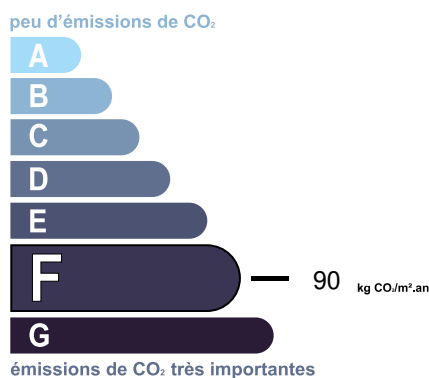
Maison à AUVERSE

02 41 44 01 32

Nestenn Beaufort en Anjou
6 Rue de la poissonniere
49250 Beaufort en Anjou

N° Mandat : V10104 / Réf : V10104

Maison de ville a rénover située sur la commune de AUVERSE. Vous découvrirez au rez-de-chaussée, de magnifique volumes un salon-séjour, une cuisine, à aménagées. A l'étage trois chambres et une salle d'eau. Avec de très grandes dépendances de plus de 270 m². Faire vite pour ce bien rare ! - Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN au 02.43.48.66.44 ou connectez-vous sur notre site www.immobilier-lafleche.nestenn.com
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 630 € et 4 970 €.

* Prix hors honoraires agence : 110 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7.1% TTC

Bien proposé par CHUPIN Sébastien. Agent commercial - RSAC : 503879686