



154 214 €

Immeuble sur Le Lude

02 43 48 66 44

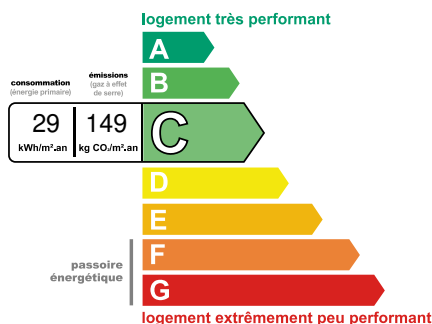
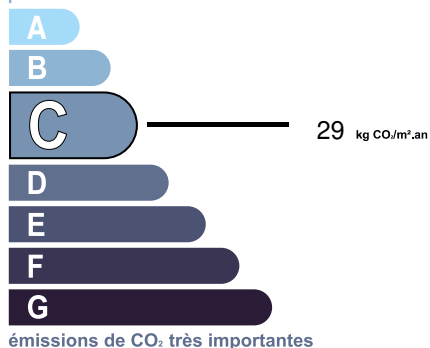
Nestenn La Fleche
43 Grande Rue
72200 La Fleche

N° Mandat : 10175 / Réf : 10175

Pour investisseur !! Immeuble idéalement situé dans le centre-ville du LUDE. entièrement rénové composée de Deux appartements, T2 loué 530€/mois , T3 loué 580€/mois Les appartements sont loués. Revenus locatifs mensuels : 1100 euros. Montant de la taxe foncière : 1222euros Avis aux investisseurs ! - Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN au 02.43.48.66.44 ou connectez vous sur notre site www.immobilier-lafleche.nestenn.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 910 € et 1 310 € .

- * Prix hors honoraires agence : 145 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.35% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES