



246 220 €

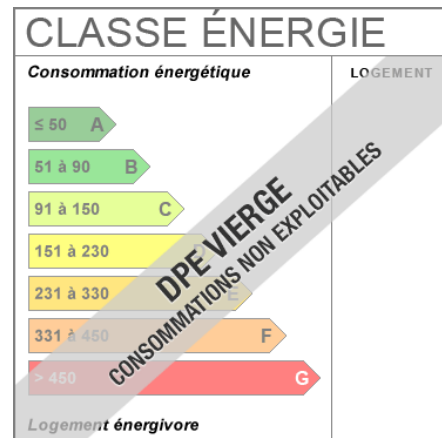
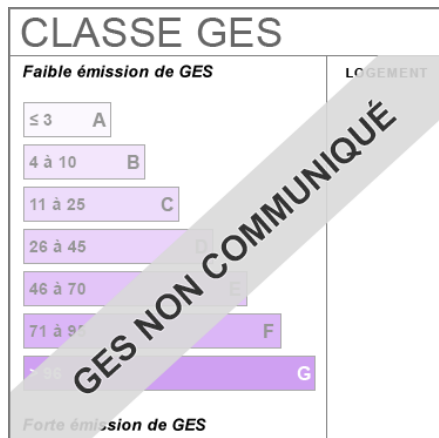
Le charme de Mouliherne

02 41 44 01 32

Nestenn Beaufort en Anjou
6 Rue de la poissonniere
49250 Beaufort en Anjou

N° Mandat : V5688 / Réf : V5688

NESTENN Baugé vous propose cette charmante maison de caractère 12ème et 15ème siècle nichée au coeur du village de Mouliherne (périmètre protégé). Elle offre environ 106m² habitables sur une parcelle arborée d'environ 785m². Elle se compose comme suit: -au rez-de-chaussée, une cuisine aménagée, un salon-séjour avec cheminée, une pièce avec cheminée, une chambre, un dégagement, salle de douche, W.C A l'étage, un très beau et grand grenier entièrement aménageable, une chambre A l'extérieur au bord d'un cour d'eau, une dépendance, un jardin N'attendez plus prenez rendez-vous avec Sébastien Contactez votre agence de Baugé en Anjou au 02.41.84.39.98 Sébastien Chupin Agent Commercial 503879686 RSAC Angers - EI « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



DPE ancienne version.

- * Prix hors honoraires agence : 233 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.67% TTC

Bien proposé par CHUPIN Sébastien. Agent commercial - RSAC : 503879686



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES