



309 160 €

Maison à vendre à Pluvigner

02 97 24 97 97

Nestenn Pluvigner
4 Bis Place du Marché
56330 Pluvigner

N° Mandat : 23559 / Réf : 23559

Proche de toutes les commodités et écoles. Située dans une résidence calme, cette maison vous offre une belle pièce de vie de 45 m² environ donnant sur une terrasse exposée plein Sud, cuisine aménagée équipée. Suite parentale au rez-de-chaussée. A l'étage 3 chambres, salle de bains et dressing. Garage. Jardin autour arboré de 700 m² environ. Une visite vidéo est disponible sur notre site !



5 pièces



4 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



90 m² habitables

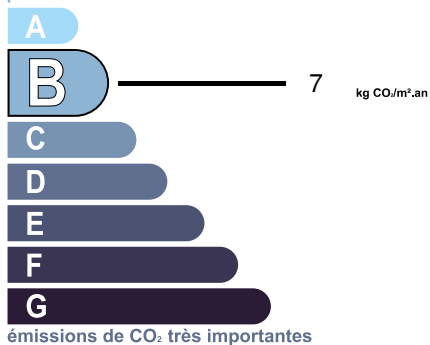


Entre 648 m² et
716 m² de terrain

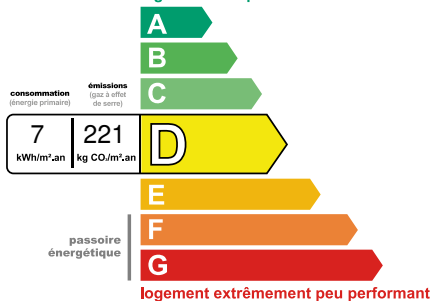


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 200 € et 1 680 € au 07/06/2023.

* Prix hors honoraires agence : 295 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES