



294 000 €

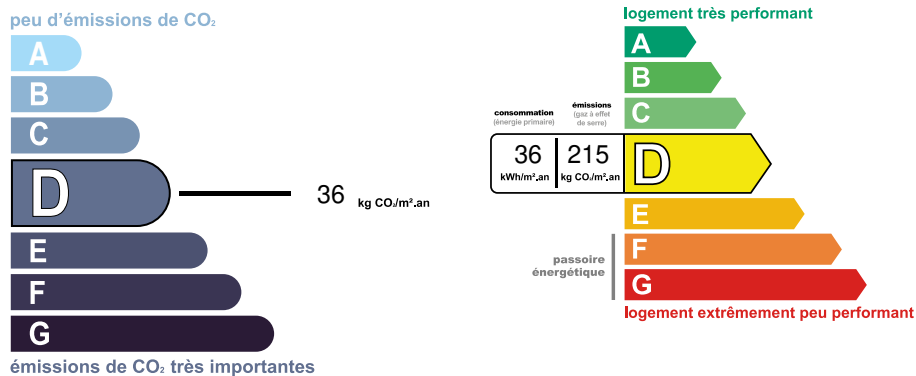
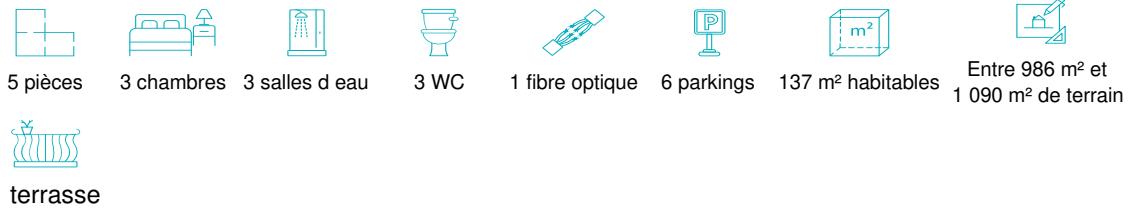
SAINT-SATURNIN

02 43 23 63 63

Nestenn Le mans nord
59 BD GEORGES MELIES
72100 Le mans nord

N° Mandat : 8080 / Réf : JB8080

Joli pavillon des années' 80 situé dans un endroit calme et reposant. À 5 minutes de la zone industrielle nord et à l'entrée de la ville du Mans. Cette maison de plain pied comprend : une entrée, une grande pièce de vie lumineuse, une véranda (ce qui offre 20m2 supplémentaires) donnant sur un bel extérieur arboré avec terrasse, grand jardin et abri de jardin. Vous aurez une jolie cuisine aménagée et équipée, 3 belles chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau et WC. Pour un meilleur confort, vous aurez également 2 salles d'eau et 2 WC supplémentaires, un bureau, une mezzanine, une buanderie et une chaufferie. Le tout sur un terrain clos de plus de 1000 m2. Venez poser vos valises dans ce joli pavillon qui n'attend plus que vous!



- * Prix hors honoraires agence : 280 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES