186 164 €

MAISON AU CALME ET SANS VIS A VIS
CAMPAGNE DE MANSIGNE

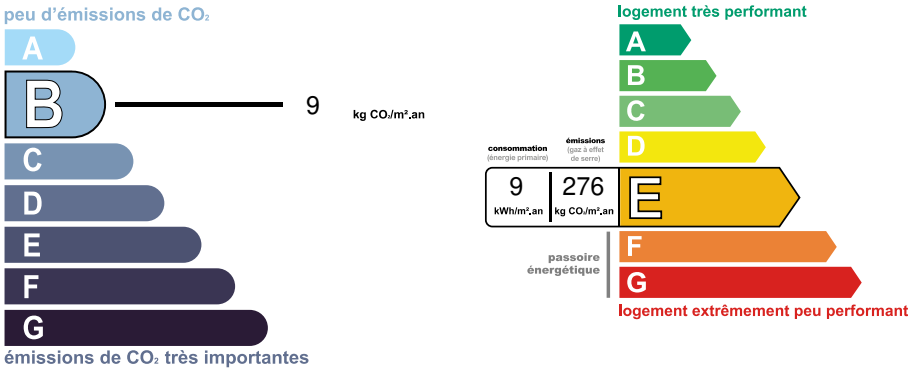
02 43 48 66 44

Nestenn La Fleche
43 Grande Rue
72200 La Fleche

N° Mandat : 10436 / Réf : 10436

Venez découvrir cette charmante maison au calme et sans vis à vis. Vous entrerez sur une pièce de vie avec coin cuisine de plus de 55m2 ouverte sur une extension en partie terminée desservant une suite parentale avec salle d'eau et dressing, une buanderie ainsi qu' une pièce très lumineuse dans laquelle toutes les arrivées sont présentes pour une cuisine. A l'étage, deux belles chambres et une salle d'eau. A l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse avec une belle vue dégagée sur la campagne, un beau terrain de 3700m2 et un garage indépendant. En quête de calme, venez visiter sans tarder! -Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN au 02.43.48.66.44 ou connectez vous sur notre site www.immobilier-lafleche.nestenn.com
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 3 chambres | 1 cave | 144 m² habitables | Entre 3 532 m² et 3 904 m² de terrain



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 920 € et 2 700 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 175 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6.38% TTC