



180 914 €

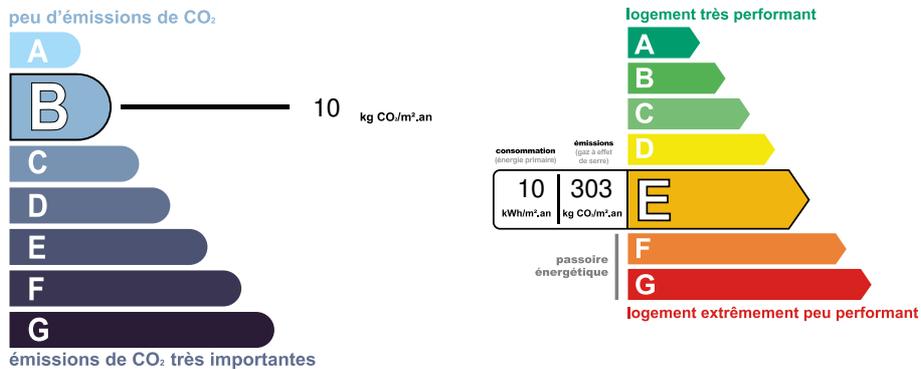
Maison Mezeray 4 chambres

02 43 20 02 02

Nestenn Cerans Foulletourte
90 Rue nationale
72330 Cerans Foulletourte

N° Mandat : 10456 / Réf : 10456

Nestenn Cérans-Foulletourte vous propose ce pavillon de la fin des années 70 situé à Mézeray, à deux pas de toutes les commodités. Une entrée dessert un salon/séjour lumineux avec poêle à bois ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée donnant accès à la terrasse. La maison dispose de quatre belles chambres, une salle d'eau avec douche italienne et un toilette. Beau jardin clos de 2000 m² avec grande dépendance pouvant être aménagée et garage. Pour tous renseignements, veuillez contacter l'agence NESTENN, 90 rue Nationale, 72330 CERANS FOULLETOURTE - Tél : 02.43.20.02.02. ou sur notre adresse mail : cerans.lemansud@nestenn.com et sur notre site : www.immobilier-lafleche.nestenn.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 100 € et 2 880 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 170 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.42% TTC