



115 000 €

Bureaux avec possibilité d'extension ou réaménagement - MONTS

02 47 78 40 50

Nestenn Joue Les Tours
16 rue Gamard
37300 Joue Les Tours

N° Mandat : 3701 / Réf : 3701B

Idéalement située sur la Commune de Monts au sein d'un secteur calme et prisé. Venez découvrir ces bureaux pouvant être réhabiliter en maison vous offrant deux pièces, une salle d'eau, un WC ainsi qu'un double garage pouvant être réaménagé. Possibilité de créer une extension! Les bureaux sont déjà raccordés à l'électricité, l'eau ainsi qu'au tout à l'égout. Le tout sur un terrain constructible de plus de 700m² . Possibilité de stationner plusieurs véhicules sur la parcelle. A visiter rapidement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 garage



1 salle d'eau



1 WC

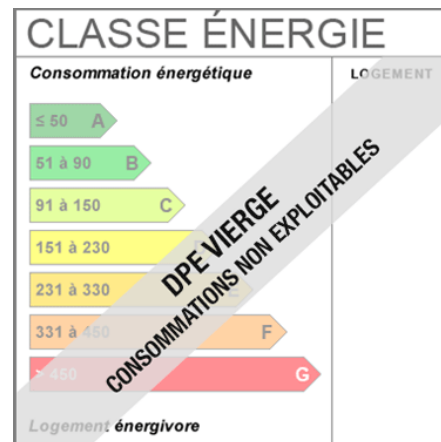
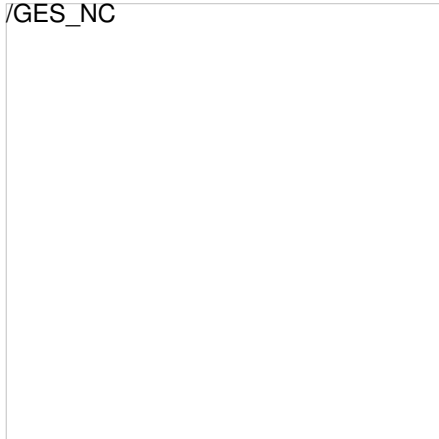


40 m²



Entre 688 m² et
760 m² de terrain

/GES_NC



* Prix hors honoraires agence : 108 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.48% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES